

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ –
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**Выписка из
ПРОТОКОЛА**

21 июля 2020 г.

№ 27

г. Краснодар

заседания правления региональной
энергетической комиссии - департамента
цен и тарифов Краснодарского края

Председатель – С.Н. Милованов

Секретарь – Д.А. Ачегу

Члены правления: А.А. Исмелов, С.Ю. Шуляк, Д.В. Негреба, С.В. Дорохин, А.С. Бондаренко, Е.Г. Войченко, заместитель руководителя Управления ФАС России по Краснодарскому краю.

Приглашенные: Э.А. Асатуров, представитель ООО «Хоста».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию» (ООО «Хоста» СЦТ котельной пер. Вишневый, 85Б).

Доклад ведущего консультанта отдела цен и тарифов на теплоэнергию И.А. Николенко.

7. О внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 11.12.2019 № 302/2019-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию» (пересмотр тарифа ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» по предписанию ФАС России по результатам проверки).

Доклад главного консультанта отдела цен и тарифов на теплоэнергию И.С. Сторожук.

8. О внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20 декабря 2017 года № 148/2017-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду».

Доклад заместителя начальника отдела цен и тарифов на теплоэнергию Е.С. Калининской.

9. О внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 18.12.2018 № 226/2018-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию» (пересмотр тарифа

АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация», филиал «Сочинская ТЭС» по предписанию ФАС России по результатам проверки).

Доклад заместителя начальника отдела цен и тарифов на теплоэнергию Е.С. Калининской.

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Транс – Водоканал».

Доклад ведущего консультанта отдела цен и тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Т.А. Камардиной.

6. СЛУШАЛИ: об установлении тарифов на тепловую энергию» (ООО «Хоста» СЦТ котельной пер. Вишневый, 85Б).

Доклад ведущего консультанта отдела цен и тарифов на теплоэнергию И.А. Николенко.

ООО «Хоста» уведомлено о дате и времени заседания правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края.

Представитель ООО «Хоста» Э.А. Асатуров в формате видеоконференции принимал участие в заседании правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края по обсуждаемому вопросу.

ООО «Хоста» также письмом вх. № 57-5903/20 от 20.07.2020 выразило несогласие с вынесенным на рассмотрение проектом тарифного решения. Согласно письму, объем полезного отпуска, учтенного в расчете в размере 2125,78 Гкал, не соответствует фактическому потреблению тепловой энергии. В обоснование объема полезного отпуска приложены суточные ведомости показаний приборов учета тепловой энергии за декабрь 2018 года, январь, февраль 2019 года, июнь, июль 2020 года.

И.А. Николенко довела до сведения членов правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края следующую информацию.

Документы на установление тарифа на тепловую энергию ООО «Хоста» (СЦТ котельной пер. Вишневый, 85 Б) представлены в РЭК - департамент впервые.

В соответствии с пунктом 17 Основ метод экономически обоснованных расходов (затрат), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, применяется в одном из следующих случаев:

а) в случае если в отношении организации ранее не осуществлялось государственное регулирование цен (тарифов);

б) в случае установления цен (тарифов) на осуществляемые отдельными организациями отдельные регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, в отношении которых ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов;

в) в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды в отношении производственных объектов регулируемой организации на момент подачи заявления об утверждении тарифов составляет менее 3 лет.

Согласно представленным документам оборудование, здания и сооружения, используемые предприятием для осуществления регулируемого вида деятельности, находятся в собственности ООО «Хоста» (СЦТ котельной пер. Вишневый, 85 Б).

Таким образом, условия деятельности ООО «Хоста» (СЦТ котельной пер. Вишневый, 85 Б) соответствуют требованиям пункта 17 Основ. Расчет тарифов на тепловую энергию на 2020 год осуществлен методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Величина необходимой валовой выручки, принятая при расчете установленных тарифов на 2020 год, основные группы расходов, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, а также основания принятия такого решения приведены в таблице:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием	Принято РЭК-ДЦиТ	Отклоненные расходы	Основания исключения расходов
1	Основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности					
1.1	топливо	тыс. руб.	1515,63	1772,70	257,1	Корректировка расходов обусловлена учетом при расчете затрат на приобретение топливно-энергетических ресурсов установленных цен в соответствии с п. 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.2	прочие покупаемые энергетические ресурсы, холодная вода, теплоноситель	тыс. руб.	467,74	160,52	-307,22	
1.3	оплата услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	-
1.4	сырье и материалы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	Корректировка расходов обусловлена учетом при расчете затрат на приобретение топливно-энергетических ресурсов установленных цен в соответствии с п. 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.5	ремонт основных средств	тыс. руб.	151,5	0,0	-151,5	
1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2189,3	1008,63	-1180,67	Корректировка обусловлена исключением необоснованных расходов по фонду оплаты труда в соответствии с нормативно-методическими документами по вопросам регулирования тарифов
1.7	амортизация	тыс. руб.	28,0	23,67	-4,3	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в т.ч. НК РФ.

1.8	прочие расходы	тыс. руб.	1270,8	412,27	-858,53	Корректировка расходов обусловлена учетом при расчете затрат на приобретение топливно-энергетических ресурсов установленных цен в соответствии с п. 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
	Итого производственная себестоимость:	тыс. руб.	5623,1	3377,89	-2245,31	-
	Производ. себестоимость на выработку тепловой энергии для собств. потреб.	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	-
	Производ. себестоимость на выработку тепловой энергии для реализации	тыс. руб.	5623,1	3377,79	-2245,31	-
2	Необходимая расчетная прибыль	тыс. руб.	205,4	80,26	-125,1	корректировка обусловлена приведением плановых расходов предприятия в соответствие положениям действующего законодательства РФ в тч НК РФ.
2.1	Целевое использование	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	-
3	Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации	тыс. руб.	5828,4	3458,05	-2370,4	-

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

При регулировании учитывались индексы потребительских цен, определенные в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года в размере: 2020 год – 103,0% (среднегодовой).

При определении прогнозной цены на природный газ использованы параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 при условии неизменности оптовой цены на природный газ в первом полугодии 2020 по отношению к цене 2019 года. Согласно положениям указанного Прогноза, параметры индексации оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, включая население, в 2020 году будут сохранены на ранее принятом уровне – 3,0%.

Кроме того, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 параметры индексации тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям предусмотрены с июля 2020 года на 3,2%.

Таким образом, при определении расходов на природный газ использованы следующие темпы роста оптовой цены на газ и тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям: с 1 июля 2020 года – 103,0% и 103,2%.

Оптовые цены на газ, используемые в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый

ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1 Основных положений утверждены приказом ФАС России от 13.05.2019 № 583/19 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021»

Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги поставщика газа утвержден приказом ФАС России от 23.07.2019 № 989/19 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» на территории Краснодарского края».

Тарифы на услуги по транспортировке газа утверждены приказом ФСТ России от 30.01.2020 № 82/20 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Краснодар» на территории Краснодарского края».

Специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации установлены приказом РЭК – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 30.12.2019 № 34/2019-газ «Об утверждении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации».

Технические показатели, учтенные при расчете необходимой валовой выручки

объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	Гкал	2065,74
договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,73
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	12,00
объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	12,00
нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	153,17
удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	153,17
нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	-	-

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», правлению региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края предложено проголосовать за установление тарифов на тепловую энергию (производство, передача и сбыт) для ООО «Хоста» (СЦТ котельной пер. Вишневый,

85 Б) на тепловую энергию (производство, передача и сбыт) для потребителей в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вола
1	ООО «Хоста», г. Сочи	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Система централизованного теплоснабжения котельной ул. Вишневая, 85Б		
		Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	1674,00
		Население		
		Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2008,80

По результатам заслушанного доклада И.А. Николенко и заслушанных возражений представителей ООО «Хоста» посредством видеоконференции с ссылкой на письмо вх. № 57-5903/20 от 20.07.2020, С.Н. Милованов предложил членам правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края проголосовать за установление тарифов на тепловую энергию» для котельной по адресу: г. Сочи, пер. Вишневый, 85Б.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исметлов, С.Ю. Шуляк, Д.В. Негреба, С.В. Дорохин, А.С. Бондаренко.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: установить тарифы на тепловую энергию» для котельной по адресу: г. Сочи, пер. Вишневый, 85Б.

7. СЛУШАЛИ: о внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 11.12.2019 № 302/2019-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию» (пересмотр тарифа ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» по предписанию ФАС России по результатам проверки).

Доклад главного консультанта отдела цен и тарифов на теплоэнергию И.С. Сторожук.

И.С. Сторожук сообщила, что ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» уведомлено о дате и времени заседания правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края и представило согласие с вынесенным на рассмотрение проектом корректировки тарифов на тепловую энергию.

Руководствуясь предписанием Федеральной антимонопольной службы от

16.07.2020 № СП/60719/20, выданным по результатам плановой выездной проверки Региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края (приказ ФАС России от 14.11.2019 № 1504/19, Акт проверки Инспекции ФАС России от 21.01.2020 № 2), РЭК - департаментом проведен дополнительный анализ экономической обоснованности включения отдельных расходов в состав необходимой валовой выручки при установлении тарифов на тепловую энергию для ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» на 2017-2019 годы.

Операционные расходы на 2019 год скорректированы на 1017,7 тыс. руб.

В тарифе на 2019 год	По результатам проверки ФАС России	Сумма корректировки
105 537,2 тыс. руб.	104 519,4 тыс. руб.	- 1 017,7 тыс. руб.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованной при расчете установленных тарифов на 2017-2019 год, основные группы расходов по регулируемым видам деятельности, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, а также основания принятия такого решения приведены в таблице:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Принято РЭК-ДЦиТ	Примечание
2017 год			
1	Текущие расходы		
1.1	операционные расходы	99271,5	-
1.2	неподконтрольные расходы	57131,4	Скорректированы в соответствии с предписанием ФАС России
1.3	расходы на приобретение энергетических ресурсов	760625,3	-
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	38032,1	-
3	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	-
4	Прибыль, в т.ч.	278,3	Скорректированы в соответствии с предписанием ФАС России
4.1	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	-
5	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	915569,20	-

№ п/п	Наименование показателя	Принято РЭК-ДЦиТ	-
2018 год			
1	Текущие расходы		
1.1	операционные расходы	100932,3	Скорректированы в соответствии с предписанием ФАС России
1.2	неподконтрольные расходы	92405,4	-
1.3	расходы на приобретение энергетических ресурсов	790108,2	-

2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	63629,2	-
3	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	-
4	Прибыль, в т.ч.	310,1	-
4.1	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	-
5	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	942263,6	-

№ п/п	Наименование показателя	Принято РЭК-ДЦиТ	Примечание
2019 год			
1	Текущие расходы		
1.1	операционные расходы	104519,4	Скорректированы в соответствии с предписанием ФАС России
1.2	неподконтрольные расходы	70404,7	-
1.3	расходы на приобретение энергетических ресурсов	862494,3	-
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	60430,2	-
3	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	-
4	Прибыль, в т.ч.	324,4	-
4.1	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	-
5	Необходимая валовая выручка регулируемой организации	1009817,2	-

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

При корректировке учитывались параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на 30.10.2018: ИПЦ 2018/2017 – 102,7% (среднегодовой); ИПЦ 2019/2018 – 104,6% (среднегодовой).

По результатам проведенного экспертной группой РЭК - департамента дополнительного анализа по предписанию ФАС России экономической обоснованности включения в состав НВВ тарифов на тепловую энергию ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» отдельных расходов, в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования необходимая валовая выручка на 2020 год уменьшена на сумму 1 054,71 тыс. руб., в том числе: корректировка операционных расходов на 2019 год – 1017,72 тыс. руб., корректировка НВВ на 2017 год – 36,99 тыс. руб.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго», обеспечивающая компенсацию экономически

обоснованных расходов, определяемых в соответствии с Основами ценообразования, при объеме реализации тепловой энергии в количестве 1 180 000,0 Гкал, в том числе: тепловая энергия в горячей воде – 1 100 908,0 Гкал, тепловая энергия в паре – 79 092,0 Гкал составляет в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования:

на 2020 год – 1 054 428,5 тыс. руб., в том числе: в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии в горячей воде с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования – 983 753,1 тыс. руб., тепловой энергии в паре – 70 675,4 тыс. руб.;

на 2021 год – 1 083 353,5 тыс. руб., в том числе: в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии в горячей воде с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования – 1 011 097,1 тыс. руб., тепловой энергии в паре – 72 256,5 тыс. руб.;

на 2022 год – 1 117 277,7 тыс. руб., в том числе: в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии в горячей воде с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования – 1 042 492,3 тыс. руб., тепловой энергии в паре – 74 785,4 тыс. руб.;

на 2023 год – 1 151 652,0 тыс. руб., в том числе: в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии в горячей воде с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования – 1 074 249,1 тыс. руб., тепловой энергии в паре – 77 402,9 тыс. руб.;

на 2024 год – 1 193 411,7 тыс. руб., в том числе: в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии в горячей воде с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования – 1 113 171,3 тыс. руб., тепловой энергии в паре – 80 240,4 тыс. руб.

И.С. Сторожук озвучила к установлению следующие уровни тарифов на тепловую энергию:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго»	Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	884,72	
			с 01.07.2020 по 31.07.2020	906,44	
			с 01.08.2020 по 31.12.2020	904,30	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	904,30	
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	935,74	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	935,74	
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	960,67	
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	960,67	
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	994,32	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	994,32	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1031,77	
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1061,66	
			с 01.07.2020 по 31.07.2020	1087,73	
			с 01.08.2020 по 31.12.2020	1085,16	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	1085,16	
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	1122,89	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1122,89	

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1152,80
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1152,80
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1193,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1193,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1238,12

».

По результатам состоявшегося обсуждения доклада И.С. Сторожук, С.Н. Милованов предложил членам правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края проголосовать за корректировку по итогам рассмотрения предписания ФАС России тарифов на тепловую энергию для ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» и внесение соответствующих изменений в приказ от 11.12.2019 № 302/2019-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исмелов, С.Ю. Шуляк, Д.В. Негреба, С.В. Дорохин, А.С. Бондаренко.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: осуществить корректировку тарифов на тепловую энергию для ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» и внести соответствующие изменения в приказ от 11.12.2019 № 302/2019-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию».

8. СЛУШАЛИ: о внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20 декабря 2017 года № 148/2017-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду».

Доклад заместителя начальника отдела цен и тарифов на теплоэнергию Е.С. Калинской.

Е.С. Калинская довела до сведения присутствующих следующую информацию.

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России уведомлено о дате и времени заседания правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края и представило согласие с вынесенным на рассмотрение проектом корректировки тарифов на горячую воду.

В соответствии с порядком определения стоимости горячей воды, определенном пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с действующим законодательством.

Приказами региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края и Решениями уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края на период действия 2020-2023 гг. утверждены тарифы на холодную воду с календарной разбивкой для поставщиков услуг в сфере холодного водоснабжения.

Письмом от 30.06.2020 №370/У/5/3-1879 ЖКС №3 (г. Краснодар) филиала по ЮВО ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России уведомило РЭК-департамент о том, что на основании заключенного договора холодного водоснабжения и (или) водоотведения от 26.12.2019 №2114, заключенного между ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России и МУП города Сочи «Водоканал», необходимо установление компонента на холодную воду в составе тарифа на горячую воду для поставщика холодной воды МУП г. Сочи «Водоканал» по системе централизованного теплоснабжения № 3 для бюджетных и прочих потребителей ГВС от котельной №265 в соответствии с точками поставки холодной воды на ЦТП от МУП г. Сочи «Водоканал».

В связи с вышеизложенным, предлагается к внесению в приложение № 2 к приказу РЭК-департамента от 20.12.2017 № 148/2017-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду» для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России изменение в тариф на горячую воду на 2020 г., изложив строку шестую пункта 1.3 таблицы приложения № 2 в новой редакции:

«

МУП г. Сочи «Водоканал»	26,57	27,63	27,62	27,86	-	27,86
-------------------------	-------	-------	-------	-------	---	-------

».

По результатам состоявшегося обсуждения доклада Е.С. Калинской, С.Н. Милованов предложил членам правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края проголосовать за корректировку тарифа на горячую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2020 год и внесение соответствующих изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20.12.2017 № 148/2017-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исмелов, С.Ю. Шуляк, Д.В. Негреба, С.В. Дорохин, А.С. Бондаренко.

«ПРОТИВ» -нет.

«ВОЗДЕРЖАЛЮСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: осуществить корректировку тарифов на горячую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2020 год и внести соответствующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20.12.2017 № 148/2017-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду».

9. СЛУШАЛИ: о внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 18.12.2018 № 226/2018-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию» (пересмотр тарифа АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация», филиал «Сочинская ТЭС» по предписанию ФАС России по результатам проверки).

Доклад заместителя начальника отдела цен и тарифов на теплоэнергию Е.С. Калининской.

Е.С. Калининская довела до сведения присутствующих следующую информацию.

АО «Интер РАО – Электрогенерация» филиал «Сочинская ТЭС» уведомлено о дате и времени заседания правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края и представило согласие с вынесенным на рассмотрение проектом корректировки тарифов на тепловую энергию.

Руководствуясь предписанием Федеральной антимонопольной службы от 16.06.2020 № СП/50645/20, выданным по результатам плановой выездной проверки Региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края (приказ ФАС России от 14.11.2019 № 1504/19, Акт проверки Инспекции ФАС России от 21.01.2020 № 2), экспертной группой РЭК – департамента проведен дополнительный анализ экономической обоснованности включения отдельных расходов в состав необходимой валовой выручки при установлении тарифов на тепловую энергию для Филиала «Сочинская ТЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» на 2016-2018 и 2019-2023 год.

При установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год для Филиала «Сочинская ТЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» экспертной группой РЭК-департамента был учтен налог на прибыль в размере 5,2 тыс.руб., на 2018 год – в размере 5,5 тыс.руб.

В соответствии с приложением 4.6 к Методическим указаниям, утвержденным Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», расходы по статье «Расчетная предпринимательская прибыль» относятся к расходам после налогообложения и не учитываются при определении налога на прибыль. Пунктом 48 основ ценообразования № 1075 определены расходы, не включаемые в состав налоговой базы.

Таким образом, налог на прибыль регулируемой организации следует рассчитывать только исходя из величины нормативной прибыли.

Учитывая, что нормативная прибыль на 2017 и 2018 годы не учтена, налог на прибыль подлежит исключению из состава НВВ Филиала «Сочинская ТЭС»

АО «Интер РАО - Электрогенерация».

На основании вышеизложенного, и во исполнение предписания ФАС России, налог на прибыль в размере 10,7 тыс.руб. должен быть исключен из состава необходимой валовой выручки организации на 2020 год.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки Филиала «Сочинская ТЭС» АО «Интер РАО - Электрогенерация», обеспечивающая компенсацию экономически обоснованных расходов, определяемых в соответствии с Основами ценообразования, при объеме реализации тепловой энергии в количестве 215 388,9 Гкал и составляет в части, приходящейся на реализацию тепловой энергии с учетом положений пункта 15 Основ ценообразования:

на 2020 год – 172 389,4 тыс.руб.;

на 2021 год – 179 268,6 тыс.руб.;

на 2022 год – 184 442,4 тыс.руб.;

на 2023 год – 186 036,2 тыс.руб.

Е.С. Калинская предложены к установлению следующие уровни тарифов на тепловую энергию с датой вступления с 1.08.2020:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вола
1	АО «Интер РАО - Электрогенерация», филиал «Сочинская ТЭС»	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2019 по 30.06.2019	763,23
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	786,12
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	786,12
			с 01.07.2020 по 31.07.2020	817,57
			с 01.08.2020 по 31.12.2020	817,44
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	817,44
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	850,14
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	850,14
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	863,72
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	863,72
с 01.07.2023 по 31.12.2023	863,72			

По результатам состоявшегося обсуждения доклада Е.С. Калинской, С.Н. Милованов предложил членам правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края проголосовать за корректировку по итогам рассмотрения предписания ФАС России тарифов на тепловую энергию для филиала «Сочинская ТЭС» АО «Интер РАО - Электрогенерация» и внесение соответствующих изменений в приказ от 18.12.2018 № 226/2018-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исмелов, С.Ю. Шуляк, Д.В. Негреба, С.В. Дорохин, А.С. Бондаренко.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: осуществить корректировку тарифов на тепловую энергию для филиала «Сочинская ТЭС» АО «Интер РАО - Электрогенерация» и внести соответствующие изменения в приказ от 18.12.2018 № 226/2018-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию».

10. СЛУШАЛИ: об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Транс – Водоканал».

Доклад ведущего консультанта отдела цен и тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Т.А. Камардиной.

Т.А. Камардина сообщила, что ООО «Транс – Водоканал» уведомлено о дате и времени рассмотрения обсуждаемого вопроса на заседании правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края.

Также Т.А. Камардина сообщила следующую информацию.

Расчет стоимости строительства артезианской скважины рассчитан с применением индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к ТЕР по объектам строительства, рекомендованного письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об индексах изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2020 года» от 21.05.2020 № 19271-ИФ/09, который по прочим объектам строительства на территории Краснодарского края на 2 квартал 2020 года составляет 7,33,

планируемый срок строительных работ - 2024 год,

способ выполнения работ по строительству артезианской скважины определен Предприятием, как подрядный.

При этом экспертной группой РЭК-департамента внесены соответствующие корректировки, повлиявшие на сметную стоимость планируемых работ по строительству вышеуказанной артезианской скважины, выразившиеся в нарушении определения стоимости и некорректном применении расценок.

Исходя из вышеизложенного, с учетом произведенной корректировки, сумма расходов на бурение артезианской скважины глубиной 230 м на Северном водозаборе пгт. Афинский Северского района, экспертной группой РЭК-департамента определена в размере 4474,13 тыс. руб. (расходы определены с учетом НДС).

Следует отметить, что указанная сумма расходов экспертной группой РЭК-департаментом определена на планируемый Предприятием дебит артезианской скважины - 480 куб. м. в сутки (Подтверждено данными, представленными Предприятием).

Учитывая, что подключаемая нагрузка по рассматриваемым объектам, согласно представленному проекту, составляет 315,05 куб. м. в сутки, сумма рас-

ходов на строительство артезианской скважины экспертной группой РЭК-департамента определена в размере 2936,61 тыс. руб. (4474,13 тыс. руб. x 315,05 куб. м. в сутки/480,00 куб. м. в сутки).

Сумма отклонения составляет 2278,32 тыс. руб.

Т.А. Камардиной к рассмотрению предложена величина платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Транс - Водоканал» объекта «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с к/н 23:26:0203003:2261», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Северский район, поселок городского типа Афипский, ул. Победы,13» для заявителя Индивидуальный предприниматель Комаров Андрей Анатольевич с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 315,05 куб. метров в сутки в размере 2936,61 тыс. руб.

На основании состоявшегося обсуждения доклада Т.А. Камардиной, С.Н. Милованов предложил членам правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края проголосовать за установление платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Транс – Водоканал».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исмелов, С.Ю. Шуляк, Д.В. Негреба, С.В. Дорохин, А.С. Бондаренко.

«ПРОТИВ» -нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Транс – Водоканал».

Секретарь



Д.А. Ачегу